

Data is het nieuwe goud!?

AI?

VORM

TWIN?

Parametrisch?

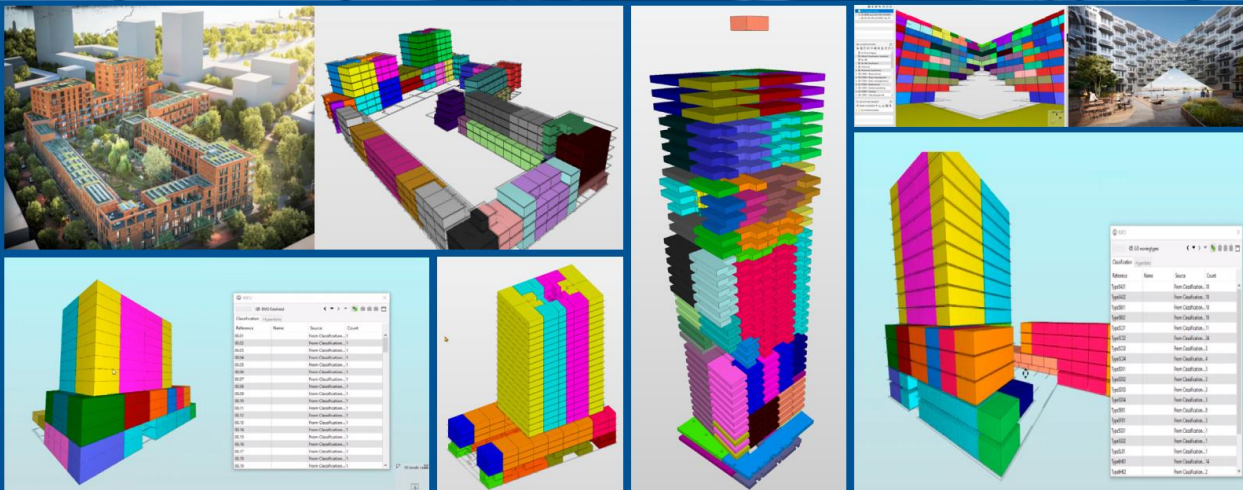
PREFAB
BRABANTHALLEN
07-08-09 OKTOBER 2025



Wil jij als leverancier eerder aan tafel!?

Wat is ons doel:

- Bijdragen aan een “goede” gebouwde omgeving
- “goed” definiëren door het hele proces doelen objectief toetsbaar te maken
- In iedere fase met partners toetsen of dit nog beter kan
- Afnemers, opdrachtgevers en overige stakeholders betrekken bij 3D data gedreven werken



Pim van Meer Redert

Directeur Digitalisering
VORM

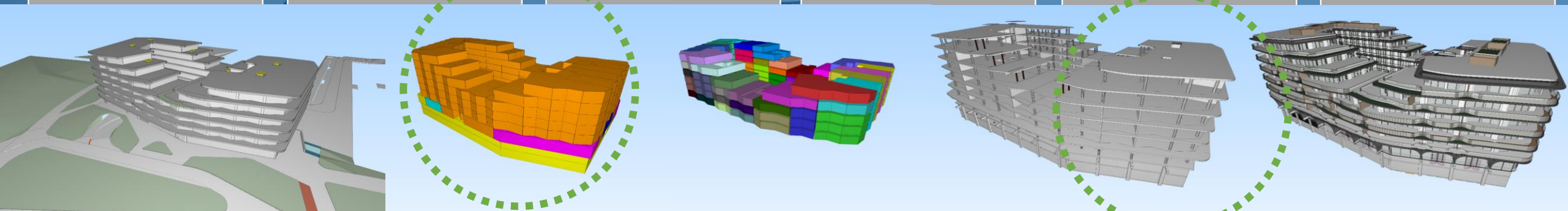
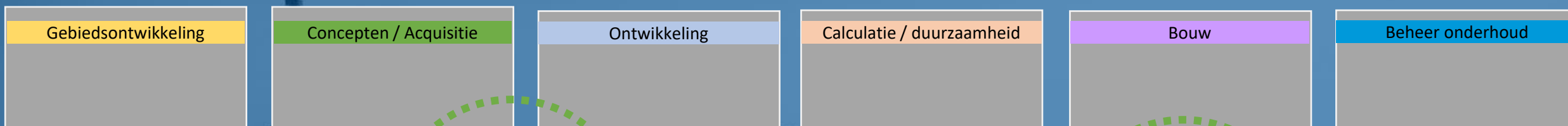
Kwartiermaker NEPROM



Digitale ketenintegratie!

Objectief toetsbaar maken van het proces:

Iedereen zijn eigen doelen, Output per fase / per afdeling / van grof naar fijn

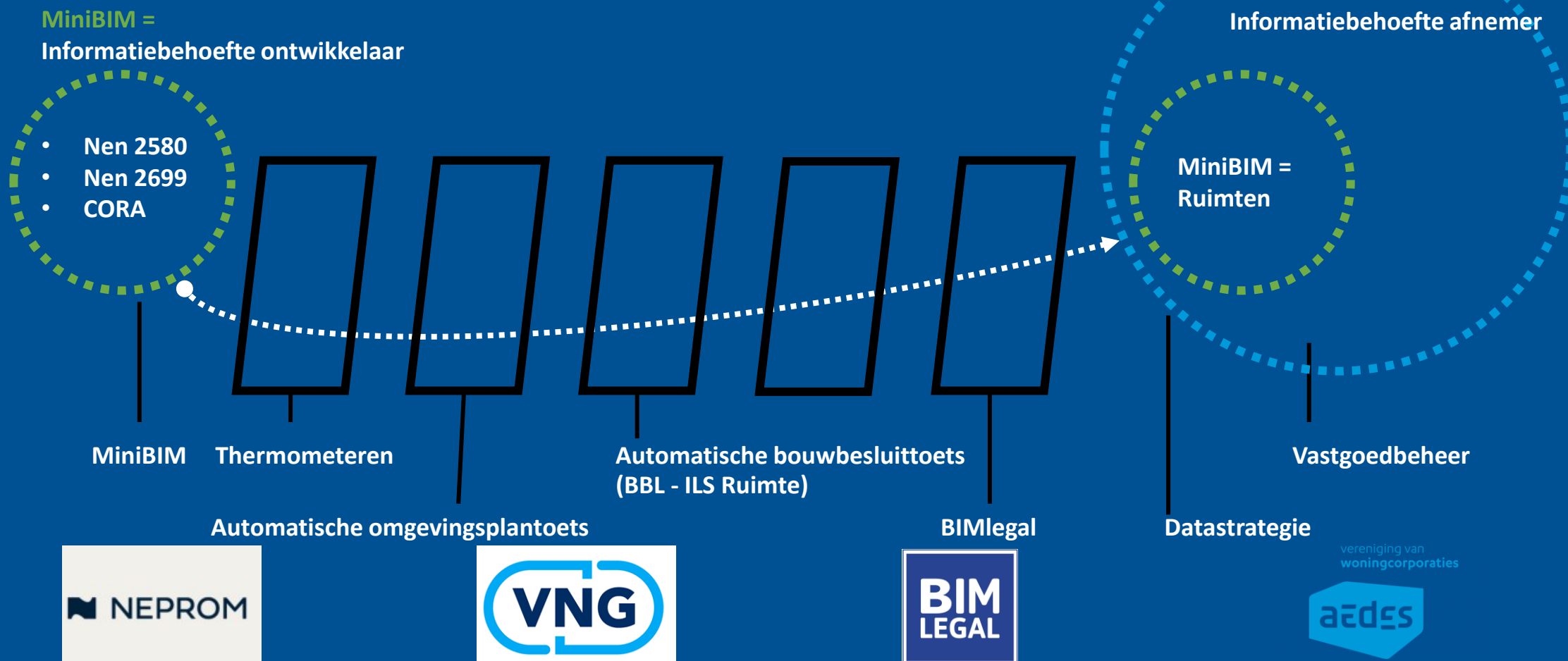


Export Grex: • Uitgeefbaar / Openbaar • Percelen • Verharding / Groen • Parkeernorm • Waterberging • Ect.	Export SKO: • GO • BVO • Aantal verdiepingen • Bouwhoogte • Parkeernorm • Woningtypes • Afnemer • Ect.	Export SKO: • GO / BVO • Opendicht verhouding • Duurzaamheid • PVE • Bezonnig • Ect.	Export Raming en paspoort: • Hoeveelheden • Afwerkingniveaus • Risico's • Beng en MPG • Circulariteit • Madaster / BCI • Naak.t. Materialenpaspoort • Ect.	Export Diverse: • Inkoop • Demarcatie verantwoordelijkheid • Planning • Kostenbewaking • Bouwplaatsindeling • Ect.	Bron beheer en onderhoud: • MJOP • Garantiemap • Hoeveelheden • Planning • Ect.
---	--	--	--	--	--

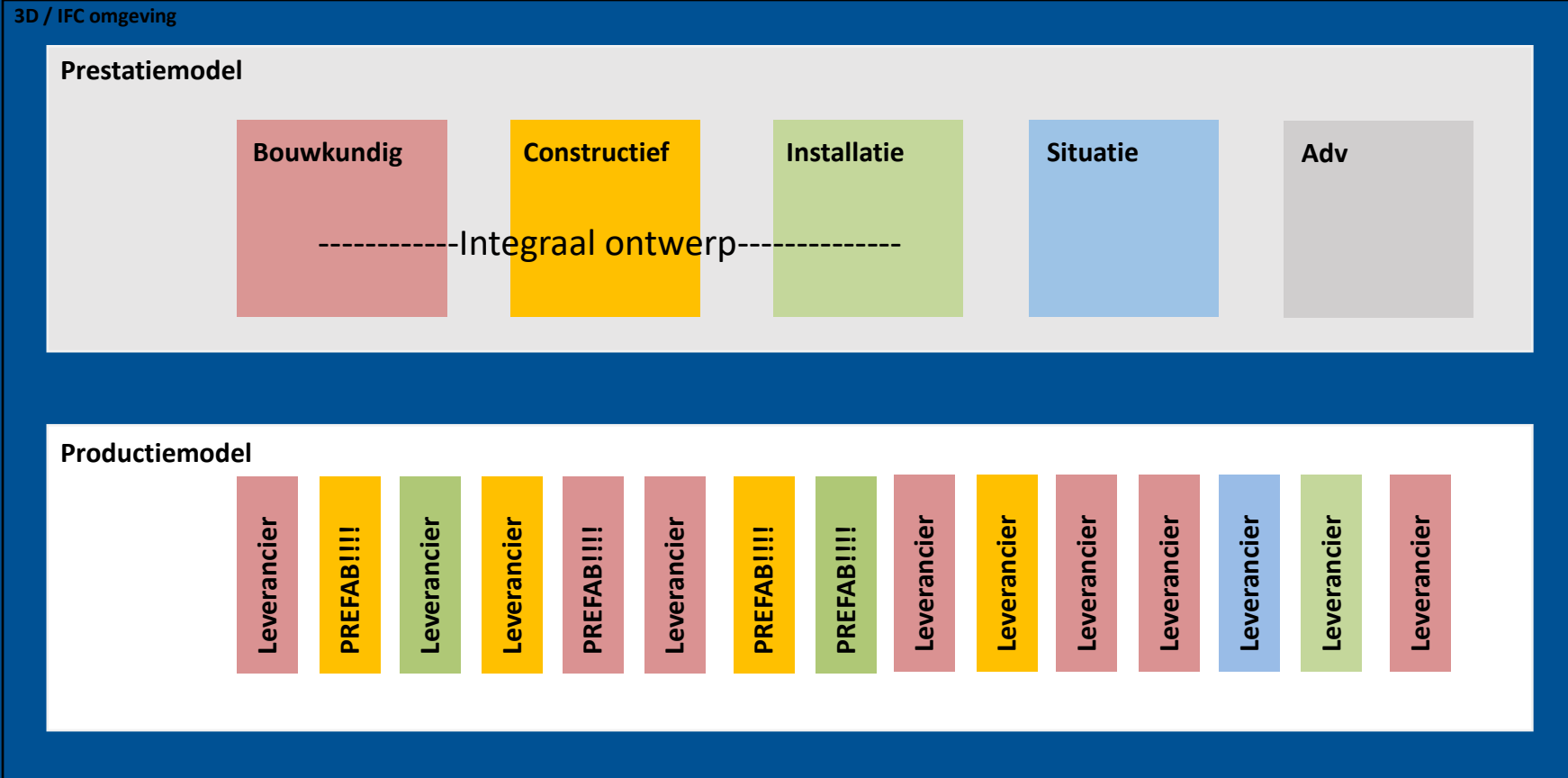
Minigim ILS	Minibim ILS	+ Basis ILS	+ Naa.k.t.	+ ILS O&E	= ILS WOCO
-------------	-------------	-------------	------------	-----------	------------

Informatiebehoefte en toetsbare doelen

Digitaal toetsbare poortjes



System Engineering / Hamburgermodel



Morgen aan de slag? Stap1.



Stap 2: Vloermatjes

Project specifiek maken:

- Afwijking en aanpassing beoordelen
- Sturen en borgen

Stap 3: Details naar engineeringsmodel

Engineeringsproces:

- Technische uitwerking

3.

2.

Structuur-
ontwerp

PRESTATIE MODEL

Constructief

Bouwkundig

Installatie

Omg. + Prj.
Risiko's

1.

Stap 1: Spelregelkaarten

1. Ruimtelijke reservering
2. Beukmaten en overige spelregels
3. Principe detaillering

Al dan niet doormiddel van
AI en Parametrisch ontwerp
bij de ontwerpafdeling

PRODUCTIE MODEL

Partners

PREFAB

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

Partners

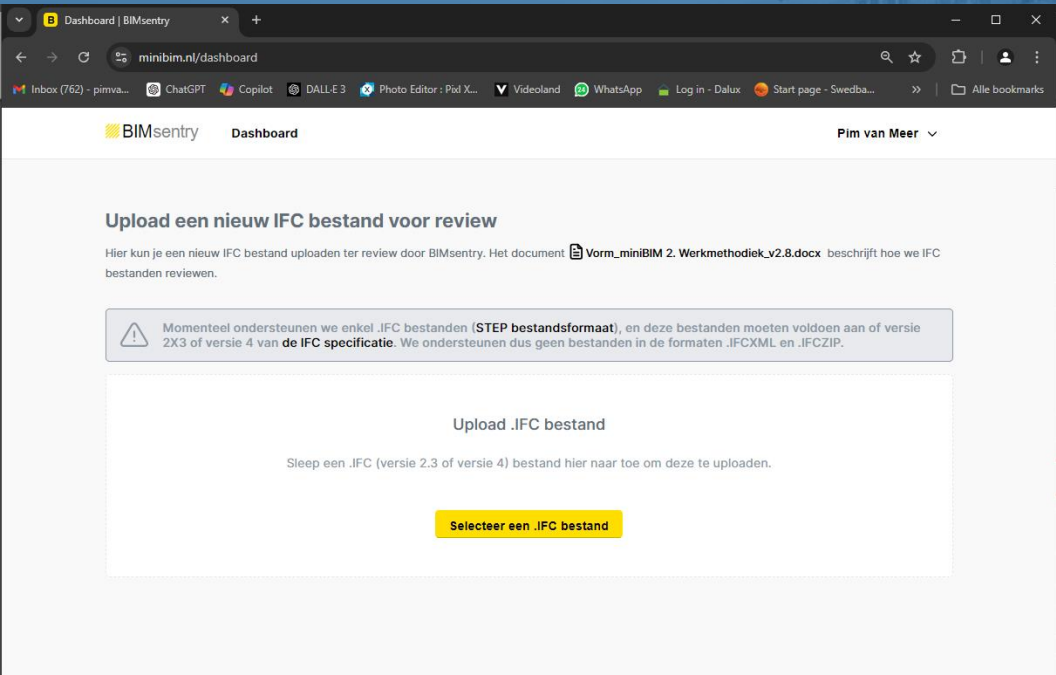
Partners



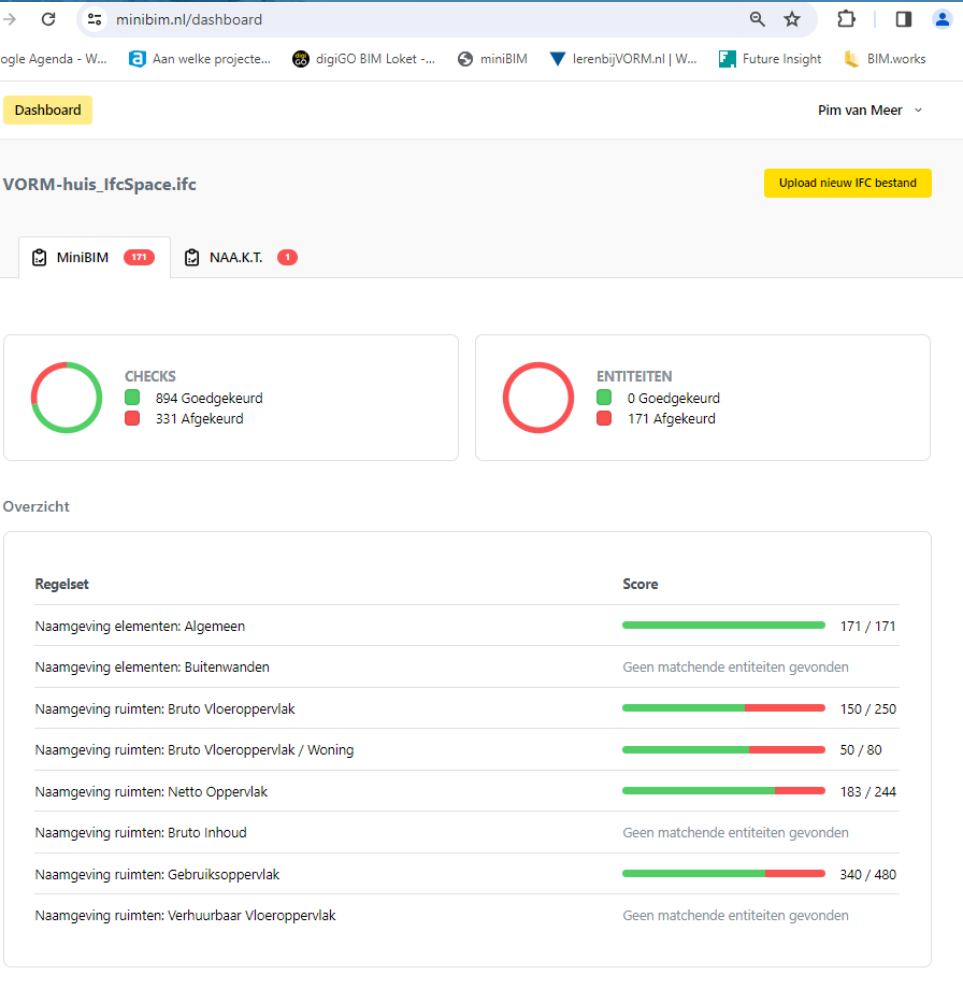
Stap 2. Controleer op volledigheid van data met AI



Input: IFC van architect en constructeur



Korting als de data volledig is? Dit scheelt jou werkvoorbereiding en calculatie-uren en verantwoordelijkheid



Stap 3. Lees en reageer. Op zijn vroegst (3D) modelleren als het prestatie model “bevroren” is

- Dit is niet de toekomst maar de standaard
- BIM wordt het contractstuk
- Dossiervorming in 3D
- Data direct uit de bron
- Een bron van “WERKELIJKHEID / WAARHEID”

VORM helpen elkaar beter en sneller antwoord te krijgen op elkaars vragen

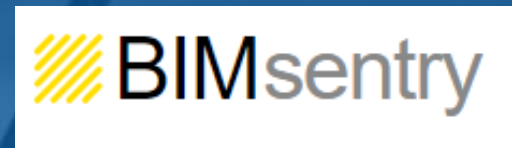


Afsluiting

Digitale revolutie? Nee, samen een transparante evolutie met behulp van bewezen digitale technieken!

Je kan morgen weer een stap maken.

Ik help je graag.



Pim van Meer Redert
Directeur Digitalisering
VORM
Kwartiermaker NEPROM

